**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.12г. № 86/1-п

О разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

 В целях реализации Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

 1. Разработать проект генерального плана и проект правил землепользования и застройки с.Сергиевка, с. Мазуровка, с. Приютово, х.Красная Поляна, х. Панкратовский, 17 разъезд муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в соответствии с техническим заданием.

 2. Создать Рабочую группу по разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и утвердить ее в составе согласно приложению 1.

 3. Утвердить положение о рабочей группе по разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно приложению 2.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования В.Е. Тощенко

Разослано: отделу архитектуры и градостроительства, членам рабочей группы, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Сергиевский сельсовет

от 03.12.2012г. № 86/1-п

СОСТАВ

Рабочей группы по разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки

муниципального образования Сергиевский сельсовет

Оренбургского района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| Тощенко В.Е. - | руководитель, глава муниципального образования Сергиевский сельсовет. |
| Толокольникова В.А. -  | заместитель руководителя, заместитель главы администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет. |
| Тайжанова И.Н. - | секретарь, специалист 1 категории (землеустроитель) муниципального образования Сергиевский сельсовет. |
| Члены рабочей группы: |
| Лагода О.Н. -  | Начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации МО Оренбургский район. |
| Клименчук Г.П. -  | Главный специалист по вопросам природопользования и экологии администрации муниципального образования Оренбургский район. |
| Мозгов С.М. - | Начальник ЦТО управления Роспотребнадзора по Оренбургской области (по согласованию). |
| Шорин А.Л. -  | Начальник отдела надзорной деятельности по Оренбургскому району УНД ГУ МЧС России по Оренбургской области (по согласованию). |
| Челединов А.А. - | Директор МП ЖКХ «Энергия» муниципального образования Сергиевский сельсовет. |

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Сергиевский сельсовет

от 03.12г. № 86/1-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о Рабочей группе по разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки

муниципального образования Сергиевский сельсовет

Оренбургского района Оренбургской области

1. Рабочая группа по разработке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района (далее Рабочая группа) является постоянно действующим консультативным органом при администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет. Рабочая группа формируется на основании постановления главы муниципального образования и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением, иными документами, регламентирующими ее деятельность и утвержденными главой муниципального образования.
2. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Оренбургской области, муниципального образования Оренбургского района и муниципального образования Сергиевский сельсовет, а также настоящим Положением.
3. Основными задачами Рабочей группы являются:
	1. - Организация разработки проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет, сбор исходных данных по соответствующим подразделам проекта.
	2. - Согласование проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет.
	3. - Подготовка предложений о внесении дополнений и изменений в проект генерального плана и проект правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет.
	4. - Подготовка заключения о согласовании генерального плана и проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет.
	5. - Подготовка плана реализации генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет.
4. Рабочая группа для осуществления возложенных на нее задач имеет право:
	1. - Запрашивать в установленном порядке от территориальных органов, федеральных контролирующих служб, организаций и предприятий информацию по вопросам, относящимся к ведению Рабочей группы.
	2. - Принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции Рабочей группы.
5. Руководитель рабочей группы и ее состав утверждается постановлением главы муниципального образования Сергиевский сельсовет. Руководитель руководит деятельностью рабочей группы и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.
6. Рабочая группа осуществляет свою деятельность по плану, утвержденному ее руководителем. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости.
7. Заседание Рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов группы.
8. Решение Рабочей группы оформляется протоколом, который подписывает руководитель и секретарь Рабочей группы. Выписки из протокола заседания направляются заинтересованным членам Рабочей группы. Предложения рабочей группы, требующие решения главы муниципального образования и Совета депутатов муниципального образования, оформляются в виде проектов постановлений, решений и выносятся на рассмотрение в установленном порядке.
9. Рабочая группа прекращает свою деятельность на основании постановления главы муниципального образования Сергиевский сельсовет.