**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по предоставлению разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: с.Сергиевка, Оренбургского района, Оренбургской области, ул.Центральная, дом 67 в части сокращения фасадной границы с 5м. до 4,40 м. от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:322 и в отношении уменьшения отступа от межевой границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:903 с 3 м. до 2,0 м.

20 марта 2020 года                                                                                  14 ч. 00 мин.

**Место проведения:** здание МБУК ЦКиБО «Молодежный» с.Сергиевка , расположенное по адресу: с. Сергиевка, Оренбургского района, ул.Центральная, дом 88/1.

 **Присутствовали:**члены комиссии, жители, заявитель.

Инициатор публичных слушаний: Синицина Ольга Владимировна.

|  |
| --- |
|  Публичные слушания назначены постановлением администрации МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 18.02. 2020 год № 9 –п «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: с.Сергиевка, Оренбургского района, Оренбургской области, ул.Центральная, дом 67 в части сокращения фасадной границы с 5м. до 4,40 м. от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:322 и в отношении уменьшения отступа от межевой границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:903 с 3 м. до 2,0 м.». Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Сельские вести» от «29» февраля 2020 года № 16(11040). |
|   |

Председатель публичных слушаний – Тощенко Викентий Евгеньевич**–**Глава МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Секретарь публичных слушаний – Тайжанова Ирина Николаевна – специалист 1 категории (землеустроитель) администрации МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

**Повестка публичных слушаний:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: с.Сергиевка, Оренбургского района, Оренбургской области, ул.Центральная, дом 67 в части сокращения фасадной границы с 5м. до 4,40 м. от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:322 и в отношении уменьшения отступа от межевой границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:903 с 3 м. до 2,0 м.

Для работы предлагается установить следующий регламент:
время выступления – 15 минут, прения – не более 10 минут.

Тощенко В.Е. открыл публичные слушания, осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса и Положением «О публичных слушаниях в МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области первого созыва от 21 ноября 2005г. № 9, «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО Сергиевский сельсовет от 21.11.2005 года № 9 «Об утверждении Положения «О проведении публичных слушаний», утвержденным решением Совета депутатов второго созыва от 19.06.2012 № 56.

На сегодняшних слушаниях рассматривается вопрос по предоставлению разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: с.Сергиевка, Оренбургского района, Оренбургской области, ул.Центральная, дом 67 в части сокращения фасадной границы с 5м. до 4,40 м. от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:322 и в отношении уменьшения отступа от межевой границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:903 с 3 м. до 2,0 м., по заявлению собственника, для возможности реконструкции жилого дома, для удобства обслуживания.

**РЕШИЛИ**:

Одобрить отклонение от предельно допустимых параметров реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: с.Сергиевка, Оренбургского района, Оренбургской области, ул.Центральная, дом 67 в части сокращения фасадной границы с 5м. до 4,40 м. от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:322 и в отношении уменьшения отступа от межевой границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 56:21:2201001:903 с 3 м. до 2,0 м.

Председатель публичных слушаний

                                      В.Е. Тощенко

Секретарь публичных слушаний

                                             И.Н. Тайжанова