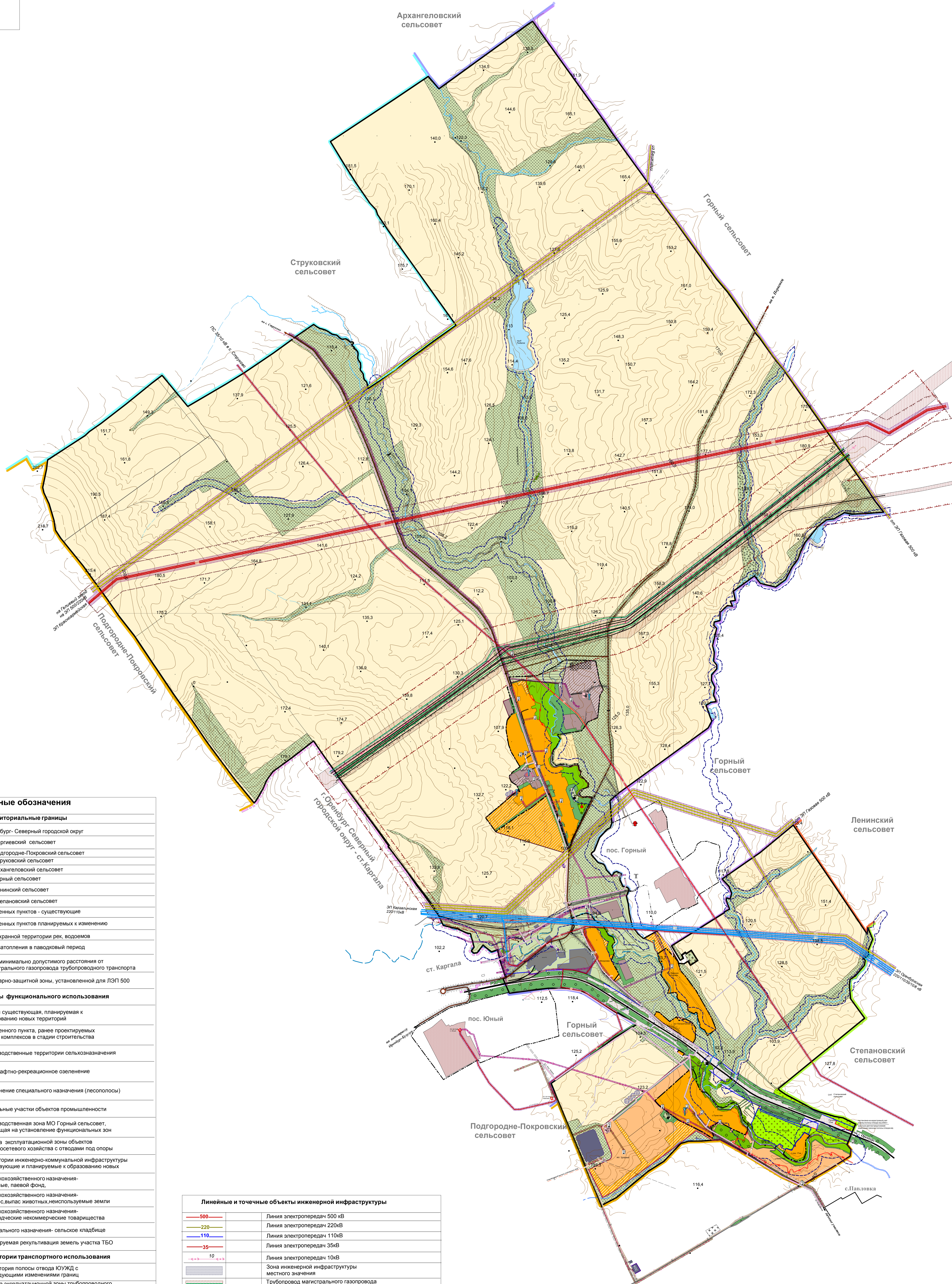
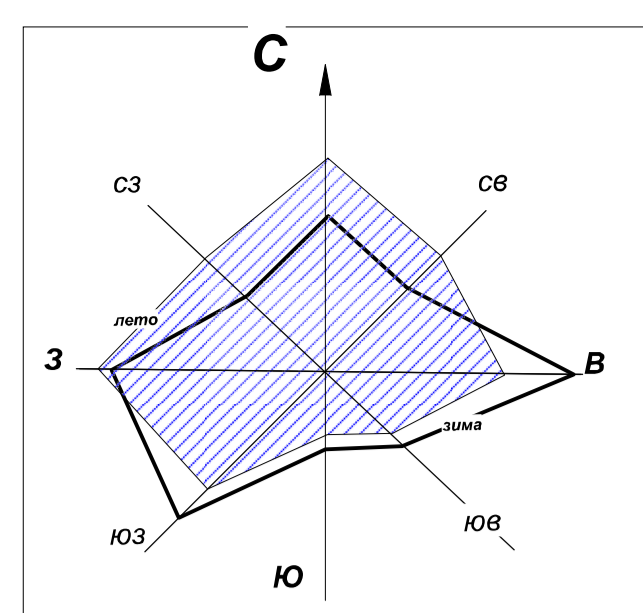


Карта функциональных зон с размещением объектов федерального значения Сергиевского поселения



Условные обозначения	
Территориальные границы	
	г.Оренбург - Северный городской округ
	МО Сергиевский сельсовет
	МО Подгородне-Покровский сельсовет
	МО Струковский сельсовет
	МО Архангеловский сельсовет
	МО Горный сельсовет
	МО Ленинский сельсовет
	МО Степановский сельсовет
	Населенных пунктов - существующие
	Населенных пунктов планируемых к изменению
	Водоохранной территории рек, водоемов
	Зоны затопления в паводковый период
	Зоны минимально допустимого расстояния от магистрального газопровода трубопроводного транспорта
	Санитарно-защитной зоны, установленной для ЛЭП 500
Зоны функционального использования	
	Жилая существующая, планируемая к образованию новых территорий
	Населенного пункта, ранее проектируемых жилых комплексов в стадии строительства
	Производственные территории сельскохозяйственного назначения
	Ландшафтно-рекреационное озеленение
	Озеленение специального назначения (лесополосы)
	Земельные участки объектов промышленности
	Производственная зона МО Горный сельсовет, влияющая на установление функциональных зон
	Полоса эксплуатационной зоны объектов электросетевого хозяйства с отводами под опоры
	Территории инженерно-коммунальной инфраструктуры действующие и планируемые к образованию новых
	Сельскохозяйственного назначения - пахотные, левый фонд
	Сельскохозяйственного назначения - сенокос, выпас животных, неиспользуемые земли
	Сельскохозяйственного назначения - садоводческие некоммерческие товарищества
	Специального назначения - сельское кладбище
	Планируемая рекультивация земель участка ТБО
Территории транспортного использования	
	Территория полосы отвода ЮУЖД с последующими изменениями границ
	Полоса эксплуатационной зоны трубопроводного транспорта ООО "Газпром трансгаз Екатеринбург"
	Автомобильные дороги регионального значения, в т.ч. планируемые к образованию новых
	Часть автомобильной дороги регионального значения, подлежащая реконструкции
	Автомобильные дороги местного значения в т.ч. планируемые к образованию новых
	Автодорога в границах населенного пункта отведенная ГУДХО
	Автомобильные мосты и путепровод
	Железнодорожный путепровод
	Пешеходный мост
	Проезд с щебеночным покрытием

Линейные и точечные объекты инженерной инфраструктуры	
	Линия электропередач 500 кВ
	Линия электропередач 220кВ
	Линия электропередач 110кВ
	Линия электропередач 35кВ
	Линия электропередач 10кВ
	Зона инженерной инфраструктуры местного значения
	Трубопровод магистрального газопровода ОПТЗ-Совхозная ПКГ-Оренбург Оренбург-Салават-Уфа, Домбаровка-Оренбург
	Волоконно-оптическая линия связи
	Понижательная станция "Сельская" 110/35/10кВ
	Трансформаторный пункт 10/04кВ
	Ретранслятор сотовой связи
	Автономная газораспределительная станция
	Газораспределительный пункт
	Шкафной газораспределительный пункт
	Подземный шкаф связи
	Склад горюче-смазочных материалов
	Пожарная часть
	Водопроводная труба

0261.02.18.03 ГП-Ф3				
Заказчик: Администрация Сергиевского сельсовета				
Внесение изменений в Генеральный план МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района в редакции 2019 г.				
Утверждаемая часть			Страницы	Лист
			П	4
Карта функциональных зон федерального значения Сергиевского поселения			Листов	11
ООО "НПП Гипрозем"			г. Оренбург	