

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии,
глава МО Сергиевский сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области

_____ **В.Е. Тощенко**
«___» _____ 2016 год.

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Дата проведения: 22.11.2016г.

Время проведения: 15-00 ч.

Место проведения: МБУК ЦКиБО «Молодежный» с. Сергиевка,
Оренбургского района, ул.Центральная, 88/1

Способ информирования общественности:

Материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Сельские вести » от 05.11.2016 года № 81 (10712) и на официальном сайте администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в сети Интернет: Сергиевский.РФ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ- Тощенко Викентий Евгеньевич - глава муниципального образования Сергиевский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ- Егорова Олеся Владимировна- делопроизводитель администрации МО Сергиевский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ- Толокольников Валентина Анатольевна – заместитель главы администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ - Тайжанова Ирина Николаевна – специалист 1 категории (землеустроитель) администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет;

- Курбанов Юрий Акмурадович – водитель администрации МО Сергиевский сельсовет, депутат Совета депутатов муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области второго созыва, избирательного округа № 11 (по согласованию);

- Челединов Александр Анатольевич – директор МП ЖКХ «Энергия», депутат Совета депутатов муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области избирательного округа №6 (по согласованию);

УЧАСТНИКИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ: в публичных слушаниях приняли участие 15 человек.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, разработанного ООО «НПП «Гипрозем».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденном решением Совета Депутатов муниципального образования Сергиевский сельсовет от 21 ноября 2005 года № 9, постановление администрации МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 31.10.2016 г. № 145-п «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

Повестка дня:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области - глава МО Сергиевский сельсовет Тощенко Викентий Евгеньевич.

2. Доклад проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области- землеустроитель Тайжанова Ирина Николаевна.

3. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступления: 1.Тощенко В.Е. - главы муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

2. Тайжановой И.Н. – специалиста 1 категории администрации МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (землеустроитель)

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

По первому вопросу слушали Тощенко В.Е., который огласил тему публичных слушаний. Материал по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в полном объеме хранится в администрации муниципального образования Сергиевский сельсовет и предоставляется гражданам по письменным заявкам в соответствии с законодательством.

По второму вопросу слушали землеустроителя Тайжанову И.Н. она пояснила, что в связи с Предписанием Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области о принятии мер по приведению Правил землепользования и застройки муниципальных образований Оренбургской области в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса РФ (письмо от 27.09.2016г. № 36/01-08-1451) был разработан проект по внесению изменений в ПЗЗ. Довела до сведения присутствующих на публичных слушаниях, в какие части и разделы действующих Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Совета депутатов от 28.03.2014г. №88, были внесены изменения.

По третьему вопросу: Перешли к вопросам, замечания и предложениям участников публичных слушаний: вопросов и замечаний не поступило.

Поступило предложение от Комлевой Н.А. одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и направить его Совету депутатов МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области для утверждения.

Голосовали: «за»- 15 человек,

«против», «воздержались»-нет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской

области и направить его Совету депутатов МО Сергиевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области для утверждения.

ПОДПИСИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

_____ Тощенко В. Е. –глава МО Сергиевский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

_____ Егорова О. В.- делопроизводитель
администрации МО Сергиевский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:

_____ Толокольников В. А. -заместитель главы
администрации муниципального
образования Сергиевский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

_____ Тайжанова И. Н. – специалист 1
категории (землеустроитель) администрации
МО Сергиевский сельсовет;

_____ Курбанов Ю. А. – депутат Совета депутатов
муниципального образования Сергиевский
сельсовет Оренбургского района
Оренбургской области второго созыва,
избирательного округа № 11 ;

_____ - Челединов Александр Анатольевич- директор МП
ЖКХ «Энергия», депутат Совета депутатов
муниципального образования Сергиевский
сельсовет Оренбургского района Оренбургской
области избирательного округа №6.